

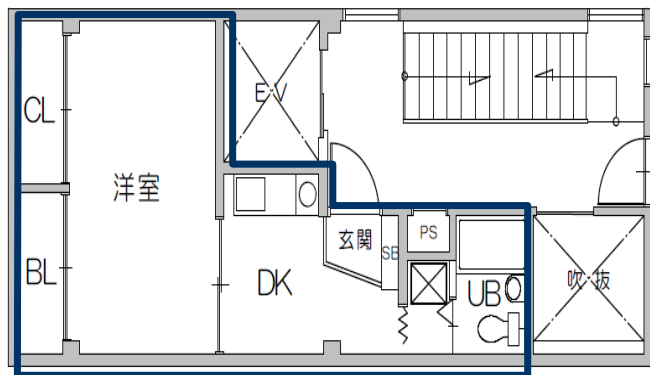
■天神橋筋商店街に面した立地■

- 地下鉄・JR沿線3WAYアクセス
- 独立角部屋、1DK
- エレベーター有、J-COMテレビ対応
- 401号室（専有面積26.32㎡）
- エアコン付♪

<MAP>



地下鉄堺筋線・谷町筋線
『南森町』駅 徒歩4分
JR東西線
『大阪天満宮』駅 徒歩4分



賃貸マンション

1 D K

賃料：65,000円

敷金・礼金：0円

大阪市北区天神橋1丁目13番10号

地下鉄谷町線・堺筋線『南森町』駅 徒歩4分

JR東西線 『大阪天満宮』 駅 徒歩4分

建 物	建物名	クレスト T K		
	構造・規模	鉄骨造	5階建	4階部分
	使用部分 面 積	2 6.3 2 m ²		
	間取内訳	左図参照		

築年月	平成元年3月築
管理費等	共益費 5,000円
駐車場	無
入居日	即入居可
本体設備	電気、都市ガス、上下水道、エレベータ
各戸設備	エアコン、給湯、IHコンロ
保険等	■共済保険加入要/20,000円(2年)

備 考	■契約期間／2年更新
	■水道代：2, 5 0 0円/月 (単身入居)
	■鍵交換代／18, 5 0 0円
	■ルームクリーニング代(退去時)25, 0 0 0円(税別)
	■賃貸保証会社加入要[全保連：口座引落 ⁷ 330円(税込)]
	初回保証委託料(総賃料の50%) + 年間保証委託料1.3万円
	※半年以内の解約は総賃料の2ヶ月分、1年以内の解約は総賃料の1ヶ月分の短期解約違約金発生致します。

案内方法：鍵オープン
入居⇒即時

物件案内方法は日曜・祝日のみアースシステム
HPからお問い合わせ下さい。
(※日曜・祝日のみバナー表示されます)



株式会社アースシステム

TEL

FAX

06-6926-8420

06-6926-8423

〒541-0053 大阪市中央区本町3丁目2番6号 イケガミサウスビル2階
 宅建免許番号 大阪府知事(5)第49618号
 (公益社団法人)全日本不動産協会大阪府本部
 取引士 山内 担当 中野

取引態様 貸主

広告料 賃料 **2 力月**(税込)